



## Bokslutskommuniké 2009

1 Januari – 31 December



- Omsättning 70 530 Tkr
- Resultat efter finansiella poster – 6 649 Tkr
- Inneliggande ordervärde 25 Mkr
- Ny VD Lars Israelsson

### Trimera AB (publ)

Org.nr: 556681-9149

Godsvägen 8  
231 62 Trelleborg  
Tel: 0410-71 45 00  
Fax: 0410-174 40

Epost: [trimera@trimera.se](mailto:trimera@trimera.se)  
[www.trimera.se](http://www.trimera.se)

## Innehållsförteckning

VD presentation.....	3
VD har ordet.....	4
Detta är Trimera AB.....	5
Koncernen.....	6
Moderbolaget.....	7
Resultaträkning koncernen.....	8
Resultaträkning moderbolaget.....	9
Balansräkningar.....	10
Förändringar i eget kapital.....	12
Kassaflödesanalys.....	13

VD presentation

Lars Israelsson ny VD på Trimera

**Lars Israelsson tillträdde som ny VD och koncernchef för Trimera den 8 februari 2010. Lars har lång erfarenhet av att arbeta med företag i tillväxt och har grundat och drivit ett flertal teknik- och marknadsinriktade bolag i Öresundsregionen.**

*Jag ser fram emot att anta utmaningen att få Trimera att fortsätta växa kraftigt med ökad lönsamhet, säger Lars.*

Mitt i rådande lågkonjunktur i början av 2000-talet var han en av grundarna till IT-företaget Glaze, där han var VD fram till försäljningen av bolaget till börsnoterade Prevas. På Prevas var han därefter marknadsdirektör under två mycket expansiva år då företaget fördubblades, bland annat genom utökning av Glaze etablering i Danmark.

Lars har i drygt tiotalet år även arbetat som management konsult både som anställd och i eget företag med uppdrag inom främst strategisk planering, marknadskommunikation, ekonomisk styrning och organisationsutveckling. Lars är 60 år och hemmahörande i Bunkeflostrand i utkanten av Malmö. Han har tre vuxna döttrar och ägnar delar av fritiden åt båtliv och är sedan 2005 ordförande i Klagshamns Hamnförening.



Nye VD:n har ordet

### **Energismarta stenhus utgör grund för framtida framgång**

2009 har varit ett tufft år för de flesta i byggbranschen, så även Trimerakoncernen. Glädjeämnenena finns främst inom Roxi Stenhus. I december 2009 blev vi, som en av två företag, A-klassade som leverantör av energisnåla hus av Sveriges energimyndighet. Företaget är dessutom den enda stenhusleverantören som blivit A-klassad. För att klara A-klassningen krävs att man ligger under en förbrukning av 28 KWH/KVM och år, som vi klarar med god marginal. Jämför vi Roxi Stenhus med de flesta andra husleverantörer innebär detta till vår fördel mer än en halvering av energikostnaden. Jag är övertygad om att detta är en kritisk framgångsfaktor för en husleverantör på 2010-talet.

En annan viktig parameter för att lyckas är att ha en säljkår som är dedicerad och kan möta kundernas frågor och behov. En sådan finns nu äntligen på plats på Roxi Stenhus efter första halvår med avhopp av nyckelpersoner och därmed kraftigt minskad försäljning, vilket visar sig i röda siffror i årsbokslutet. Hos de andra företagen är det främst konjunkturen som medverkat till svaga resultat. Bygghandlaren har drabbats hårt av förluster på grund av bland annat nedläggning av butiken i Tygelsjö. EMB Åkeri har gjort förluster på grund av för låg beläggning. Även i dessa företag börjar vi nu se ljuset i tunneln. Den som klarat året bäst är ByggKontakten i Skåne.

När jag tittar framåt, gör jag det med förväntan och tillförsikt. Roxi Stenhus har under året stärkt samarbetet med en kvalificerad lättbetongproducent och återförsäljare på prioriterade områden i Sverige. Efterfrågan på våra hus i Abbekåsområdet har ökat. Vår nya säljorganisation har under hösten upparbetat en total orderstock i på ca 25 Mkr som tillsammans med A-klassningen ger goda förutsättningarna för 2010.

ByggKontakten i Skåne AB har bytt namn till Entreprenadgruppen i Skåne AB. Entreprenadgruppen har under året haft god beläggning med i huvudsak uppdrag för Roxi Stenhus.

ByggHandlaren i Skåne AB har bytt namn till XL-BYGG ByggHandlaren AB. Bolaget har efter nedläggningen av butiken i Tygelsjö fokuserat på att anpassa och utveckla organisation och sortiment i butikerna i Veberöd och Kävlinge. Vidtagna åtgärder har gett en positiv försäljningsutveckling under hösten.

EMB Åkeri har efter omorganisation successivt förbättrat beläggningen och visar under senhösten en positiv resultatutveckling.

Med en ny fast grund och nya förutsättningar fokuserar vi nu på målstyrning, personlig service och leveranssäkerhet för att utnyttja de förbättrade marknadsförutsättningarna för samtliga dotterbolag och därmed säkra en stark utveckling för koncernen under 2010. Jag ser fram emot att tillsammans med koncernens alla duktiga medarbetare ta mig an utmaningen!



Lars Israelsson  
VD/koncernchef

## Detta är Trimera AB

### Trimera AB

Trimera AB (publ) stödjer dotterbolagens verksamheter, som är uppdelade i stenhusproduktion, åkeriverksamhet och försäljning av byggvaror, för att därigenom erbjuda en helhetslösning för kunder som vill bygga stenhus. Trimera AB är sedan 2005 anslutet till AktieTorget.



### Roxi Stenhus AB

Roxi Stenhus AB bygger kundanpassade stenhus i lättbetong. Husen håller hög standard, och kvalitet är en viktig del av framgången. Merparten av husen byggs i Skåne. Lättbetong innehåller varken frigolit, plast eller andra organiska material och kan på så vis aldrig ruttna.



### Entreprenadgruppen i Skåne AB (ByggKontakten i Skåne AB)

Entreprenadgruppen består idag av 6 snickare och 1 rörläggare. Bolaget kommer att utvecklas och jobba med fler yrkeskategorier inom bygg. Idag servar Byggkontakten främst hus sålda genom Roxi Stenhus, men kommer att ytterligare utvecklas för att erbjuda tjänster till andra byggbolag och privatpersoner.



### XL-BYGG ByggHandlaren AB (ByggHandlaren i Skåne AB)

XL-BYGG ByggHandlaren AB är en byggvaruhandel för yrkesfolk och privatpersoner som främst har ett komplett sortiment av byggvaror. Idag har vi butiker i Veberöd och Kävlinge.



### EMB Åkeri AB

EMB Åkeri är ett åkeri med 6 fordon anslutna till AKKA-Frakt. Bilarna är idag huvudsakligen verksamma i Öresundsregionen. Utökning och optimering av antal fordon ses över löpande.



### Järn- & Träcenter i Kävlinge AB

Järn- & Träcenter i Kävlinge är ett fastighetsbolag med lokaler i Kävlinge. Bolaget hyr ut dessa lokaler till två hyresgäster varav den största är XL-BYGG ByggHandlaren.



## Koncernen

Denna rapport omfattar perioden 1 januari – 31 december, 2009.

### Väsentliga händelser under perioden

Roxi Stenhus har av energimyndigheten blivit A-klassad som ett lågenergihus.

Vi har ändrat namn på två företag, ByggKontakten i Skåne AB till Entreprenadgruppen i Skåne AB samt från ByggHandlaren i Skåne AB till XL-BYGG ByggHandlaren AB.

### Allmän information

Trimera AB (publ) med säte i Trelleborg, Skåne län, registrerat i Sverige under organisationsnumret 556681-9149 och dess dotterbolag Roxi Stenhus AB, Entreprenadgruppe i Skåne AB, EMB Åkeri AB, XL-BYGG ByggHandlaren AB och Järn- & Träcenter i Kävlinge AB benämns sammantaget koncernen. Moderbolagets adress är Godsvägen 8, Trelleborg.

### Aktier och aktiekapital

På balansdagen har Trimera AB ett aktiekapital om Tkr 730 fördelat på 9 738 000 aktier med vardera en röst och ett kvotvärde på 7,5 öre per aktie. Per den 31 december 2009 fanns det 385 st aktieägare i Trimera AB.

### Omsättning och resultat

Koncernens omsättning för perioden uppgick till Tkr 70 530 (76 694) med ett resultat efter finansiella poster på Tkr -6 649 (-2 270) och ett resultat efter skatt på Tkr -4 888 (-1 921).

### Finansiell ställning

Koncernens likvida medel den 31 december 2009 uppgick till Tkr 150 (538). Därutöver fanns beviljade krediter om Tkr 7 500 (14 100), varav utnyttjad kredit uppgår till Tkr 6 502 (12 866). Nedgången i utnyttjade krediter motsvaras av ökad upplåning. Som en följd härav minskade samtidigt beloppet för beviljade krediter.

### Kassaflöde

Koncernens kassaflöde uppgick under perioden till Tkr - 388 (-390).

### Soliditet

Koncernens soliditet uppgick per 31 december 2009 till 14 % (22 %).

### Personal

Den 31 december 2009 var antalet anställda i koncernen 33 st, varav 0 st avser moderbolaget, 15 st i XL-BYGG ByggHandlaren, 7 st i EMB Åkeri, 7 st i Entreprenadgruppen och resterande 4 st är anställda i Roxi Stenhus. Den 31 december 2008 fanns 38 anställda i koncernen.

### Närstående transaktioner

Utöver ordinära utbetalningar avseende lön och andra ersättningar har transaktioner mellan Trimera AB och närstående, som väsentligt påverkat ställning och resultat, inte ägt rum under perioden.

### Väsentliga riskor och osäkerhetsfaktorer

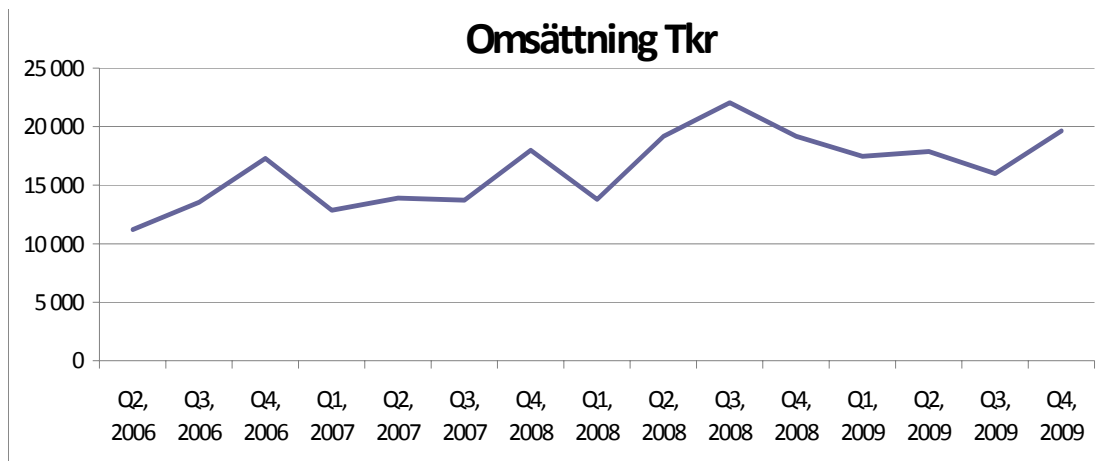
Inget väsentligt har förändrats av de riskor och osäkerheter koncernen är utsatt för sedan utgivande av föregående rapport och årsredovisning. För en beskrivning av riskor och osäkerheter hänvisas till årsredovisningen för 2008.

### Väsentliga händelser efter periodens utgång

Lars Israelsson har anställts som ny VD/Koncernchef på Trimera.

### Förväntad framtida utveckling

Förvärvet av byggbutikerna och åkeriet blev en breddning av koncernens befintliga verksamhet och beräknas skapa betydande fördelar på lång sikt genom lägre inköpskostnader på byggmaterial och transporter.



## Moderbolaget

Moderbolaget är ett förvaltnings- och managementbolag och bedriver idag ingen extern försäljning utan enbart försäljning av managementtjänster inom koncernen.

Moderbolagets soliditet uppgick per 31 december 2009 till 92 % (96 %).

Moderbolagets likvida medel den 31 december 2009 uppgick till Tkr 52 (64).

Moderbolaget har inga skulder till kreditinstitut.

### Utdelning

Styrelsen föreslår att ingen utdelning lämnas för 2009.

### Redovisningsprinciper

Trimera AB har i denna kvartalsrapport tillämpat samma redovisningsprinciper och värderingmetoder som i årsredovisningen för 2008.

Trimera AB tillämpar International Financial. Reporting Standards (IFRS) som godkänts av EU-kommissionen. Detta innebär att denna rapport är upprättad i enlighet med IFRS och sålunda upprättad enligt IAS 34 Delårsredovisning.

### Översiktlig granskning

Denna rapport har ej granskats av bolagets revisor.

### Nästa rapporttillfälle

Delårsrapporten för kvartal 1, 2010 kommer att lämnas den 21 maj, kvartal 2, 2010 kommer att lämnas 20 augusti och kvartal 3, 2010 kommer att lämnas 19 november. Bokslutskommuniké för 2010 kommer att lämnas 18 februari 2011.

### Årsstämma

Årsstämman kommer att hållas den 21 maj 2010 klockan 11:00 i bolagets lokaler i Trelleborg.

Trelleborg den 19 februari 2010

Lars Israelsson  
Verkställande direktör

### För ytterligare information kontakta:

Lars Israelsson  
Verkställande direktör, Trimera AB  
Telefon 0410 – 71 45 00

[lars.isarelsson@trimera.se](mailto:lars.isarelsson@trimera.se)  
[www.trimera.se](http://www.trimera.se)

### Insynspersoners innehav av aktier i bolaget

Namn	Innehav 2009-10-01	Förändringar under kvartalet	Innehav 2009-12-31
Lars Bohlin	773 392	-	773 392
Per Bohlin	801 392	-	801 392
Anders Strömberg	320 000	-	320 000

## Resultaträkning - Koncernen

Tkr	2009-01-01 - 2009-12-31	2008-01-01 - 2008-12-31
Nettoomsättning	70 530	76 694
Kostnad för sålda varor	-64 853	-64 524
<b>Bruttoresultat</b>	<b>5 677</b>	<b>12 170</b>
Försäljningskostnader	-5 736	-6 354
Administrationskostnader	-4 908	-5 328
Övriga rörelseintäkter/kostnader	285	194
Nedskrivning av goodwill	-	-1 000
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-4 682</b>	<b>-318</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Finansiella intäkter	-	151
Finansiella kostnader	-1 967	-2 103
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-6 649</b>	<b>-2 270</b>
Skatt på årets resultat	1 761	349
<b>Periodens resultat efter skatt</b>	<b>-4 888</b>	<b>-1 921</b>
<b>Fördelning av periodens resultat</b>		
Resultat per aktie *1	neg	neg
Antal aktier vid periodens utgång	<b>9 738 000</b>	<b>9 738 000</b>

\*1 - På balansdagen finns inga instrument som kan medföra utspädning.  
Resultat per aktie har beräknats på genomsnittligt antal aktier under året.

## Resultaträkning - Moderbolaget

Tkr	2009-01-01 - 2009-12-31	2008-01-01 - 2008-12-31
Nettoomsättning	773	3 212
<b>Bruttoresultat</b>	<b>773</b>	<b>3 212</b>
Försäljningskostnader	-	-
Administrationskostnader	-932	-2 861
Övriga rörelseintäkter/kostnader	-	-75
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-159</b>	<b>276</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	-5 710	-1 200
Finansiella intäkter	329	-
Finansiella kostnader	-	-1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-5 540</b>	<b>-925</b>
Skatt på årets resultat	-44	-95
<b>Periodens resultat efter skatt</b>	<b>-5 584</b>	<b>-1 020</b>
<b>Fördelning av periodens resultat</b>		
Resultat per aktie *1	neg	neg
Antal aktier vid periodens utgång	9 738 000	9 738 000

\*1 - På balansdagen finns inga instrument som kan medföra utspädning.  
Resultat per aktie har beräknats på genomsnittligt antal aktier under året.

# Balansräkning

Tkr	Koncernen 2009-12-31	Koncern 2008-12-31	Moderbolaget 2009-12-31	Moderbolaget 2008-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>				
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>				
Goodwill	4 023	4 023	-	-
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>				
Byggnader och mark	5 671	5 859	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	4 089	5 295	26	37
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>				
Andelar i koncernföretag	-	-	1 137	2 137
Uppskjuten skattefordran	2 362	712	134	254
Värdepapper	1 151	1 151	-	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>17 296</b>	<b>17 040</b>	<b>1 297</b>	<b>2 428</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>				
<b>Varulager m.m.</b>				
Färdiga varor och handelsvaror	8 813	12 697	-	-
Projekt och exploateringsfastigheter	8 690	8 745	-	-
<b>Kortfristiga fordringar</b>				
Kundfordringar	8 806	7 758	-	-
Fordringar hos koncernföretag	-	-	4 887	8 727
Övriga fordringar	4 565	1 374	14	329
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7 805	9 279	41	59
<b>Kassa och bank</b>	<b>150</b>	<b>538</b>	<b>52</b>	<b>64</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>38 829</b>	<b>40 391</b>	<b>4 994</b>	<b>9 179</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>56 125</b>	<b>57 431</b>	<b>6 291</b>	<b>11 607</b>

## Balansräkning forts.

Tkr	Koncernen 2009-12-31	Koncern 2008-12-31	Moderbolaget 2009-12-31	Moderbolaget 2008-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>				
<b>EGET KAPITAL</b>				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital (9 738 000 aktier)	730	730	730	730
Övrigt tillskjutet kapital	9 783	9 783	-	-
Reservfond	-	-	1 717	1 717
Överkursfond	-	-	8 066	8 066
Balanserat resultat inklusive årets resultat	-2 627	2 261	-4 740	632
<b>Summa eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</b>	<b>7 886</b>	<b>12 774</b>	<b>5 773</b>	<b>11 145</b>
<b>Långfristiga skulder</b>				
Skulder till kreditinstitut	6 591	8 289	-	-
Uppskjuten skatteskuld	342	410	-	-
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>6 933</b>	<b>8 699</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>				
Skulder till kreditinstitut	9 810	14 330	-	-
Skulder till övriga långgivare	4 000	-	-	-
Leverantörsskulder	16 459	14 375	76	18
Skulder till koncernföretag	-	-	214	-
Aktuella skatteskulder	211	575	-	-
Övriga skulder	7 723	4 274	-	56
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 103	2 404	228	388
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>41 306</b>	<b>35 958</b>	<b>518</b>	<b>462</b>
<b><u>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</u></b>	<b>56 125</b>	<b>57 431</b>	<b>6 291</b>	<b>11 607</b>
<b>POSTER INOM LINJEN</b>				
<b>Ställda säkerheter</b>				
Företagsinteckningar	18 560	18 560	-	-
Materiella anläggningstillgångar till följd av äganderättsförbehåll	1 198	1 811	-	-
Spärrade bankmedel	50	50	50	50
Fastighetsinteckningar	9 500	5 500	-	-
<b>Eventualförpliktelser</b>				
Borgensförbindelser för dotterföretag	-	-	13 394	13 394

## Förändringar i eget kapital

### Koncernen

Förändringar i eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare (Tkr)	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserat resultat	Summa
Bolagsbildning	500			500
Nyemission 2005-08-04	65	1 717		1 782
Resultat 2005-06-14 - 2005-12-31			568	568
utgående balans per 2005-12-31	565	1 717	568	2 850
Årets resultat			2 584	2 584
Utgående balans per 2006-12-31	565	1 717	3 153	5 435
Nyemission	165	8 066		8 231
Periodens resultat			1 029	1 029
Utgående balans per 2007-12-31	730	9 783	4 182	14 695
Periodens resultat			-1 921	-1 921
Utgående balans per 2008-12-31	730	9 783	2 261	12 774
Periodens resultat			-4 888	-5 012
Utgående balans per 2009-12-31	730	9 783	-2 627	7 886

### Moderbolaget

Förändringar i eget kapital (Tkr)	Aktiekapital	Reservfond	Överkursfond	Balanserat resultat	Summa
Bolagsbildning	500				500
Nyemission 2005-08-04	65	1 717			1 782
Resultat 2005-06-14 - 2005-12-31				-128	-128
Utgående balans per 2005-12-31	565	1 717		-128	2 154
Erhållit koncernbidrag, netto				720	720
Årets resultat				225	225
Utgående balans per 2006-12-31	565	1 717		817	3 099
Nyemission	165		8 066		8 231
Lämnat koncernbidrag, netto				-252	-252
Periodens resultat				939	939
Utgående balans per 2007-12-31	730	1 717	8 066	1 504	12 017
Erhållit koncernbidrag, netto				148	148
Periodens resultat				-1 020	-1 020
Utgående balans per 2008-12-31	730	1 717	8 066	632	11 145
Erhållit koncernbidrag, netto				212	212
Periodens resultat				-5 584	-5 584
Utgående balans per 2009-12-31	730	1 717	8 066	-4 740	5 773

# Kassaflödesanalys

Tkr	Koncernen	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
	2009-01-01 - 2009-12-31	2008-01-01 - 2008-12-31	2009-01-01 - 2009-12-31	2008-01-01 - 2008-12-31
<b>Kassaflöde från verksamheten</b>				
Resultat efter finansiella poster	-6 649	-2 270	-5 540	-925
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	1 533	3 154	1 011	1 210
<b>Kassaflöde från löpande verksamhet före förändringar i rörelsekapital</b>	<b>-5 116</b>	<b>884</b>	<b>-4 529</b>	<b>285</b>
Betald skatt	796	-613	285	-646
<b>Förändring av rörelsekapital</b>				
Projekt- och exploateringsfastigheter	55	-3 175	-	-
Ökning/minskning av handelsvaror	3 884	250	-	-
Ökning/minskning av fordringar	-3 518	-2 097	3 888	1 209
Ökning/minskning av kortfristiga skulder	5 868	5 873	56	-587
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>1 969</b>	<b>1 122</b>	<b>-300</b>	<b>261</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>				
Investering i materiella anläggningstillgångar	-377	-9 605	-	-7
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	238	1 957	-	-
Investering i finansiella anläggningstillgångar	-	-401	-	-1 200
Förvärv	-	-2 500	-	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-139</b>	<b>10 549</b>	<b>-</b>	<b>-1 207</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>				
Kortfristiga lån, kreditinstitut och övriga långgivare	-520	5 886	-	-
Långfristiga lån, kreditinstitut	-1 698	3 151	-	-
Erhållna koncernbidrag	-	-	288	205
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-2 218</b>	<b>9 037</b>	<b>288</b>	<b>205</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-388</b>	<b>-390</b>	<b>-12</b>	<b>-741</b>
Ingående likviditet vid periodens början	538	928	64	805
Utgående likviditet vid periodens slut	150	538	52	64